



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА

СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.

Карта границ градостроительного зонирования поселения.

М 1:20000.

Условные обозначения
сущ. проект.

- Границы**
 - граница муниципального района
 - граница городского поселения
 - граница сельского поселения
 - граница населенного пункта
- Функциональные зоны**
 - зона земель населенных пунктов
 - зона сельскохозяйственных угодий (агростроительные регламенты не устанавливаются)
 - зона земель лесного фонда (агростроительные регламенты не устанавливаются)
 - производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
 - зона земель водного фонда (агростроительные регламенты не устанавливаются)
 - зона земель особо охраняемых территорий и объектов (агростроительные регламенты не устанавливаются)
 - зона земель запаса (агростроительные регламенты не устанавливаются)
- Участки недр, представленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях не связанных с их добычей лицензионные участки**
- Месторождения и проявления полезных ископаемых**
 - Месторождения металлических полезных ископаемых
 - Месторождения неметаллических полезных ископаемых

Смоленский район

Духовщинский район

Ярцевский район

Шокинское сельское поселение



Условные обозначения
сущ. проект.

- Планировка объектов, связанных с производственной деятельностью**
 - объект утилизации, уничтожения биологических отходов
 - иные объекты обращения с отходами
- Железнодорожные пути**
 - железнодорожный путь общего пользования
- Автомобильные дороги**
 - автомобильные дороги федерального значения
 - автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
 - автомобильные дороги местного значения
- Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта**
 - станция обслуживания
 - станция (парковка) автомобилей
 - иные объекты придорожного сервиса
- Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта**
 - остановочный пункт
- Искусственные дорожные сооружения**
 - настоее сооружение
- Электрические подстанции**
 - электрическая подстанция 35 кВ
 - трансформаторная подстанция (ТП)
- Объекты добычи и транспортировки газа**
 - пункт регулирования газа (ПРГ)
- Объекты теплоснабжения**
 - источник тепловой энергии
- Объекты водоснабжения**
 - водозабор
 - водонапорная башня
 - артезианская скважина
- Объекты водоотведения**
 - очистные сооружения (КОС)
 - канализационная насосная станция (КНС)

- Границы территориальных зон населенных пунктов**
- Жилые зоны**
 - Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардную)
- СОД – зона смешанной и общественно-деловой застройки**
- Общественно-деловые зоны**
 - ОД1 – инновационная общественно-деловая зона
 - ОД2 – зона специализированной общественной застройки
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры**
 - П1 – производственная зона
 - П2 – коммунально-складская зона
 - И – зона инженерной инфраструктуры
 - Т – зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования**
 - СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий
 - СХ2 – зона садоводческих, огороднических или других некоммерческих объединений граждан
 - СХ3 – производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зоны рекреационного назначения**
 - Р1 – зона озеленения территории общего пользования (лесопарки, парки, скверы, бульвары, городские леса)
 - Р2 – зона лесов
 - Р6 – иные рекреационные зоны
- Зоны специального назначения**
 - СП1 – зона клубов
 - СП3 – зона озелененных территорий специального назначения
- Территории и зоны, на которых устанавливается особый юридический статус, и/или действуют особые финансовые и организационные механизмы поддержки инновационной и инновационной деятельности**
- зона территориального развития (ЗТР)**

Условные обозначения
сущ. проект.

- Объекты отдыха и туризма**
 - объекты физкультурно-досугового назначения и охотничьего отдыха
- Прочие объекты обслуживания**
 - административное здание
 - объект религиозной организации (обедничей)
 - объекты торговли, общественного питания
 - ветеринарная лечебница, питомник животных, кинолечебный центр, иной подобный объект
- Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности**
 - предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности)
 - предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева
- Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбодобычи**
 - предприятие растениеводства
 - предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырового молока
 - предприятие по рыболовству и рыбодобычи
- Планировка объектов, связанных с производственной деятельностью**
 - объект, связанный с производственной деятельностью

Тюшинское сельское поселение

Кардымовское городское поселение

Условные обозначения
сущ. проект.

- Объекты связи**
 - телевизионный ретранслятор
 - наземная станция (радиосвязи)
 - объекты почтовой связи
- Объекты культурного наследия (ОКН)**
 - памятник
 - ансамбль
- Места погребения**
 - кладбище
- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
 - зона минимального расстояния автотранспортного водозабора
 - санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
 - охранная зона инженерных коммуникаций
 - водоохранная зона
- Поверхностные водные объекты**
 - водоток (река, ручей, канал)
 - водоем (озеро, пруд, водохранилище, карьер, водохранилище)

№ 38 от 31.07.2020 г.	
Генеральный план и Правила землепользования и застройки	
Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области	
Имя файла	Имя файла
Разработчик	Разработчик
Версия	Версия
Дата	Дата
Страницы	Страницы
Листы	Листы
ПЗЗ	ПЗЗ
1	6
ООО "МЭЦ БИНОМ"	