

**Протокол проведения публичных слушаний
по проекту решения Совета депутатов Тюшинского сельского поселения Кардымовского
района Смоленской области «Об утверждении схемы территориального планирования
Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области»**

д. Тюшино

21.01.2012 года

16.00 (актовый зал Тюшинского СДК)

Инициатор публичных слушаний

Администрация Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области

Председательствующий

Глава Администрации Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области Елена Евгеньевна Ласкина

Состав участников: Глава муниципального образования Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области, Глава Администрации Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области, депутаты Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области, специалисты Администрации Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области, представители населения Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области.

Цель слушаний

Обсуждение проекта решения Совета депутатов Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области «Об утверждении схемы территориального планирования Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области»

Повестка дня

1. Об определении регламента проведения публичных слушаний.
(докладчик Ласкина Е.Е.)
2. О проекте решения Совета депутатов Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области «Об утверждении схемы территориального планирования Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области»
(докладчик Ласкина Е.Е.)

I. СЛУШАЛИ:

Об определении регламента проведения публичных слушаний.

ВЫСТУПАЛИ:

Ласкина Е.Е. сказала, что в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Тюшинском сельском поселения Кардымовского района Смоленской области» в начале публичных слушаний необходимо принять регламент очередности и продолжительности выступлений, т.к. вопрос только один предложено очередность не устанавливать продолжительность доклада до 7 мин., для выступлений по докладу не более 3-х мин.

РЕШИЛИ:

Голосовали:

За - единогласно

II. СЛУШАЛИ:

О проекте решения Совета депутатов Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области «Об утверждении схемы территориального планирования Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области»

ВЫСТУПАЛИ:

Ласкина Е.Е. представила на обсуждение участникам публичных слушаний проект решения Совета депутатов Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области «Об утверждении схемы территориального планирования Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации при отсутствии документов территориального планирования с 1 января 2010 года органы местного самоуправления лишаются права: принимать решения по регулированию земельных отношений, осуществлять строительную и экономическую деятельность.

Схема территориального планирования Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области разработана, как проект официальной градостроительной политики органов управления территорией, определяющий стратегию и тактику ее долгосрочного градостроительного развития до 2032 г.

В современных социально-экономических и политических условиях Генеральный план, как стратегический документ, должен стать инструментом управления градостроительной деятельностью, определяющий направления развития Тюшинского сельского поселения. Поэтому в генеральном плане затрагиваются вопросы не только территориального и функционального зонирования, но и другие важные вопросы, определяющие качество поселенческой среды: транспортную доступность, надежность всех инфраструктур, уровень воздействия вредных выбросов на здоровье населения и др.

Основными целями Генерального плана являются создание благоприятной среды жизнедеятельности населения и условий для устойчивого градостроительного и социально-экономического развития Тюшинского сельского поселения в интересах настоящего и будущего поколений.

В числе основных задач повышения качества поселенческой среды и устойчивости градостроительного развития Генеральный план предусматривает:

- обеспечение экологической безопасности поселенческой среды и повышение устойчивости природного комплекса Тюшинского сельского поселения; комплексное благоустройство и озеленение территории;
- сохранение историко-культурного наследия, ландшафтного и архитектурно-пространственного своеобразия Тюшинского сельского поселения;
- повышение эффективности использования территорий;
- обеспечение пространственной целостности, функциональной достаточности, эстетической выразительности, гармоничности и многообразия поселенческой среды;
- определение направлений дальнейшего территориального развития Тюшинского сельского поселения;
- развитие и равномерное размещение на территории общественных и деловых центров, расширение выбора услуг и улучшение транспортной доступности объектов системы обслуживания, мест приложения труда и рекреации;
- улучшение жилищных условий, физического состояния и качества жилищного фонда, достижение многообразия типов жилой среды и комплексности застройки жилых территорий;
- повышение надежности и безопасности функционирования инженерной и транспортной инфраструктур Тюшинского сельского поселения;

Постарнаков А.А., Гулова Л.В., Гуленкова Е.Н, Мухаметова М.П. предложили внести следующие дополнения и изменения в проект решения Совета депутатов Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области «Об утверждении схемы территориального планирования Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области»:

- 1) включить описание границ береговых полос водных объектов, указать режим их использования (ст. 6 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ);
- 2) исключить ссылку в тексте на постановление Правительства РФ №1404 от 23.11.1996 «Об утверждении Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полос», так как данный документ признан утратившим силу;
- 3) исключить противоречия разделов «Экологическая обстановка» и «Состояние водных ресурсов», а именно в разделе «Экологическая обстановка» отмечено, что поступление загрязняющих веществ в реки отсутствует, что противоречит информации, приведенной в разделе «Состояние водных ресурсов»;

- 4) определить вопросы организации сбора, хранения, регулярного вывоза бытовых отходов и мусора с территории Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области;
- 5) включить перечни координат характерных точек изменяемых границ населенных пунктов в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости;
- 6) в разделе 1.2 часть I (материалы по обоснованию проекта) последний абзац изложить в следующей редакции:
«На территории Тюшинского сельского поселения расположены 13 объектов культурного наследия: 1 - федерального значения, 3 – регионального значения, 9 выявленных объектов культурного наследия»;
- 7) в разделе 1.5.5 часть I (материалы по обоснованию проекта) таблицу «Список объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, расположенных на территории Тюшинского сельского поселения Кардымовского района» изложить в следующей редакции:

«Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Тюшинского сельского поселения Кардымовского района»

Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия	Нормативный акт о принятии объекта культурного наследия на государственную охрану
Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального значения		
Городище	2 км восточнее деревни Любково, на правом берегу реки Хмость	Постановление Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 № 624
Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) регионального значения		
Комплекс памятников Селище Курганная группа	3 км восточнее д. Бельчевицы, на правом берегу р. Днепр	Решение Смоленского облисполкома от 04.05.1984 № 251
Памятное место, где в 1941 г. заместителем начальника ст. Смоленск П.Ф. Мазновым была создана подпольная партийная группа	д. Пересветово	Решение Смоленского облисполкома от 11.06.1974 № 358
Усадебный дом и флигели пом. Гаугера	с. Тюшино	Решение Смоленского облисполкома от 11.06.1974 № 358
Выявленные объекты культурного наследия		
Городище	д. Бельчевицы, 0,3 км. к востоку, на правом берегу р. Днепр	
Курганный могильник	д. Васильево к северу от деревни, на правом берегу р. Хмость	

Курганный могильник	д. Заполье, у деревни	
Курганный могильник (4)	д. Лопино у берега р. Днепр	
Курган	д. Любково у деревни	
Могила политкаторжанина Полуэктова Е. М. 1924 г.	д. Лопино	
Могила Пересветовской подпольной группы, казненной фашистами 1942 г.	д. Пересветово, кладбище, в 200 м северо-западнее деревни	
Место расстрела и могила 26 мирных граждан 1943 г.	д. Попово, 130 м юго-восточнее деревни	
Могила Володи Шестернева, юного партизана, расстрелянного фашистами в 1942 г.	д. Шутовка, центр кладбища, в 150 м южнее деревни	

8) в разделе 3 часть I (материалы по обоснованию проекта)
позицию 3 изложить в следующей редакции:

«- использование и государственная охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории сельского поселения; разработка проектов границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия, находящихся в собственности (пользовании) муниципального образования».

9) в разделе 7.1.4 часть II (положение о территориальном планировании)

абзац 1 изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования государственной охране подлежат все объекты культурного наследия (см. раздел 1.5.5).»;

10) в разделе 7.5.2 (материалы по обоснованию проекта)

абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Государственная охрана объектов культурного наследия, расположенных на территории Тюшинского сельского поселения (см. пункт 1.5.5), осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», областного закона от 31.03.2009 № 10-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Смоленской области».

на картографическом материале проекта обозначить все объекты культурного наследия согласно приведенной таблице.

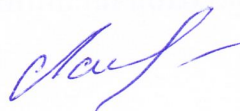
РЕШИЛИ:

Проект решения Совета депутатов Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области «Об утверждении схемы территориального планирования Тюшинского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области» доработать с учетом замечаний, изменений и дополнений.

Голосовали:

За - единогласно

Председательствующий на публичных слушаниях
Глава Администрации Тюшинского сельского
поселения Кардымовского района
Смоленской области



Е.Е. Ласкина