



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРДЫМОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21.08.2026 № П-964

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме выбранный способ управления не реализован

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», учитывая, что собственниками многоквартирных жилых домов не реализован, выбранный ими способ управления, руководствуясь Уставом муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области, Администрация муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация» (ОГРН 1076727000899, ИНН 6708005783, адрес: 215850, Российская Федерация, Смоленская область, пгт Кардымово, ул. Парковая, д. 1) временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами, указанными в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить перечень выполнения обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Размер платы с выполнением обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов составит 25 рублей 67 копеек за 1 квадратный метр.

4. Установить, что деятельность общества с ограниченной ответственностью «Управляющая организация» по управлению многоквартирными домами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется до реализации собственниками помещений в многоквартирном доме выбранного способа управления многоквартирным домом, либо до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.

5. Определить, что предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в период управления обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая организация» многоквартирными домами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. Отделу строительства, архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области (Шляхтурова В.С.):

- в течение 1-го рабочего дня со дня принятия настоящего решения разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

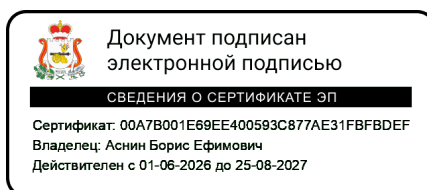
- в течение 1-го рабочего дня со дня принятия настоящего решения организовать его размещение на сайте Администрации муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области;

- в течение 5-и рабочих дней со дня принятия настоящего решения направить его собственникам помещений в многоквартирных домах, а также уведомить их об условиях договора управления этими домами и об условиях прекращения договоров управления с управляющей организацией.

7. Разместить настоящее постановление в газете «Знамя труда» - Кардымово.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области (Б.Е. Аснин).

И.п. Главы муниципального образования «Кардымовский муниципальный округ» Смоленской области



Б.Е.Аснин

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

№ п/п	Адрес объекта	Год постройки	Число этажей	Число квартир
1.	Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Кардымовский, сельское поселение Каменское, деревня Смогири, улица Московская, дом 12	1989	3 (1 подземный)	18
2.	Российская Федерация, Смоленская обл., Кардымовский р-н, Березкинское с/п., д. Пищулино, ул. Льнозаводская, д. 50А	2009	2	13 комн.
3.	Российская Федерация, Смоленская область, Кардымовский район, д. Приселье, д. б/н (д. 53)	1956	2	8

**Перечень выполнения обязательных работ и услуг
по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в
многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
х	Услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, управлению многоквартирным домом	х
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	х
1.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	х
1.1.1.	Работы, выполняемые в отношении фундаментов	х
1.1.1.1.	Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений.	2 раза в год
1.1.1.2.	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: - признаков неравномерных осадок фундаментов; - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; При выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации.	2 раза в год
1.1.1.3	Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации.	2 раза в год
1.1.2.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен	х

1.1.2.1.	Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств	2 раза в год
1.1.2.2.	Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями	2 раза в год
1.1.2.3.	При выявлении повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации.	постоянно
1.1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий	х
1.1.3.1.	Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний	2 раза в год
1.1.3.2.	Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоение защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры	2 раза в год
1.1.3.3.	Выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов	2 раза в год
1.1.3.4.	Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия)	2 раза в год
1.1.3.5.	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации..	постоянно
1.1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий	х
1.1.4.1.	Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин	постоянно
1.1.4.2.	Выявление увлажнения и гнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания	2 раза в год
1.1.4.3.	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то	постоянно

	организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации.	
1.1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши	х
1.1.5.1.	Проверка кровли на отсутствие протечек	2 раза в год
1.1.5.2.	Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше	2 раза в год
1.1.5.3.	Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока	2 раза в год
1.1.5.4.	Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах	2 раза в год
1.1.5.5.	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год
1.1.5.6.	Контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек	постоянно
1.1.5.7.	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	постоянно в весенний, летний и осенний период
1.1.5.8.	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи	постоянно в весенний, осенний, зимний период
1.1.5.9.	Проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозионными защитными красками и составами	2 раза в год
1.1.5.10.	При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации.	постоянно
1.1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц	х
1.1.6.1.	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях	2 раза в год
1.1.6.2.	Выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков	2 раза в год
1.1.6.3.	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то	постоянно

	организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации.	
1.1.6.4.	Проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами	2 раза в год
1.1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада	х
1.1.7.1.	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков	2 раза в год
1.1.7.2.	Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.)	2 раза в год
1.1.7.3.	Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание	2 раза в год
1.1.7.4.	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей	2 раза в год
1.1.7.5.	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации.	постоянно
1.1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок	х
1.1.8.1.	Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов	2 раза в год
1.1.8.2.	Проверка звукоизоляции и огнезащиты	2 раза в год
1.1.8.3.	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, если такие работы относятся к работам по содержанию и текущему ремонту. Если необходимо выполнение работ, относящихся к видам работ по капитальному ремонту, то организация обращения в фонд капитального ремонта о необходимости капитального ремонта в течение предполагаемого срока безопасной эксплуатации.	постоянно
1.1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки	х
1.1.9.1.	Проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	2 раза в год
1.1.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	х
1.1.10.1	Проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	2 раза в год

1.1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	х
1.1.11.1.	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	постоянно
1.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	х
1.2.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания дымовых и вентиляционных каналов	х
1.2.1.1.	Проверка состояния и функционирования (наличия тяги) дымовых и вентиляционных каналов при приемке дымовых и вентиляционных каналов в эксплуатацию при газификации здания, при подключении нового газоиспользующего оборудования, при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов	при необходимости
1.2.1.2.	Проверка состояния и функционирования (наличия тяги) дымовых и вентиляционных каналов в процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка)	не реже 3 раз в год (в период с августа по сентябрь, с декабря по февраль, с апреля по июнь). Очередная проверка дымовых и вентиляционных каналов должна быть проведена не ранее чем в третьем месяце и не позднее чем в четвертом месяце после месяца проведения предыдущей проверки
1.2.1.3.	Очистка и (или) ремонт дымовых и вентиляционных каналов при отсутствии тяги, выявленном в процессе эксплуатации, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования	постоянно
1.2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения	х
1.2.2.1.	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание станций обезжелезивания, насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования)	2 раза в год

1.2.2.2.	Постоянный контроль параметров воды (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем	постоянно
1.2.2.3.	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.)	постоянно
1.2.2.4.	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости
1.2.2.5.	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации	постоянно
1.2.2.6.	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем, дворовой канализации	постоянно
1.2.2.7.	Переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока	по мере необходимости
1.2.2.8.	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе	по мере необходимости
1.2.2.9.	Промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	1 раз в год
1.2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	х
1.2.3.1	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	постоянно
1.2.3.2.	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения	постоянно
1.2.3.3.	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования	по мере необходимости
1.2.3.4.	Обеспечение сохранности коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии, установленного в помещениях, отнесенных к общему имуществу многоквартирного дома, а также иного оборудования, входящего в интеллектуальную систему учета электрической энергии (мощности)	постоянно
1.2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	х
1.2.4.1.	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1 раз в год
1.2.4.2.	При выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению	по мере необходимости
1.3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	х
1.3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	х
1.3.1.1.	Сухая и влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю
1.3.1.2.	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств,	1 раз в месяц

	почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	
1.3.1.3.	Мытье окон	2 раза в год
1.3.1.4.	Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов)	по мере необходимости
1.3.1.5.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости
1.3.2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	х
1.3.2.1.	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	по мере необходимости
1.3.2.2.	Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости
1.3.2.3.	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова)	по мере необходимости
1.3.2.4.	Очистка придомовой территории от наледи и льда	по мере необходимости
1.3.2.5.	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка	по мере необходимости
1.3.2.6.	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	по мере необходимости
1.3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	х
1.3.3.1.	Подметание и уборка придомовой территории	по мере необходимости
1.3.3.2.	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов	по мере необходимости
1.3.3.3.	Уборка и выкашивание газонов	по мере необходимости
1.3.3.4.	Прочистка ливневой канализации	по мере необходимости
1.3.3.5.	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка	по мере необходимости
1.3.4.	Работы по содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерной площадки. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов	постоянно
1.3.5.	Организация накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов	по мере необходимости
1.3.6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	постоянно
1.3.7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых	постоянно

	инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	
1.3.8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	постоянно
1.3.9.	Обеспечение доступа при выполнении работ и услуг, предусмотренных п.п. 1.1. и п.п. 1.2. перечня, которые могут повлиять на обеспечение доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	постоянно
2.	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	постоянно